

Project 7210026 Onderwijsgroep Amstelland, advies nieuwbouw scholen Amstelschool - Kofschip  
 Auteur Jan van Heiningen  
 Datum 16-06-21

Onderwerp **DEFINITIEF Overkoepelend overzicht criteria voor nieuwbouw Amstelschool - Kofschip**

Nr.	Onderdeel	Criteria	Kofschip	Delen ruimte	Amstel-school	Gebruik BSO	Andere functie	Opmerking
1	Visie							
2								
3		Visie						
4								
5	Plein							
6								
7		Een eigen schoolplein (minimaal aantal m2 als bestaand)	1.665 m2		1.665 m2			Beide gelijk opp. schoolplein
8		Schoolplein los van (eventueel) andere school						
9		Natuurplein / veel groen						
10		Open karakter						
11		Op begane grond						
12		Fietsenstalling / berging los van schoolterrein i.v.m. toezicht (losse eigen fietsenstalling per school)						
13		Uitdagende speelruimte (klimbos, natuur, water, bosjes, groen, balspelen, zandbak, boomhut, verkeersplein, vakken per groep)						
14		Goede geluidwerende gevels/daken. Geen omgevingsgeluiden in de school.						
15		Buurtfunctie: plein open buiten schooltijden						AS: mogelijk deels afsluitbaar
16								
17	Natuur							
18								
19		Moestuin op het dak						
20								
21	Omgeving / parkeren							
22								
23		Hek of haag langs water						
24		School niet langs doorgaande weg.						
25		Fietsveiligheid belangrijk!						
26		Fietsenstalling kinderen onderbouw droog stallen	20 st		20 st			
27		Fietsenstalling kinderen bovenbouw droog stallen	100 st		100 st			
28		Fietsenstalling personeel droog stallen incl. oplaadmogelijkheid alle fietsen	10 st		10 st			
29		Parkeerplaatsen personeel onder schoolgebouw (garage of half verdiept)	18 st		17 st			
30		Kiss & ride, onderzoek aantal parkeerplaatsen (verkeersdeskundige), aan zijde Koningin Julianalaan						
31								
32	Gebouw							
33								
34		School met eigen uitstraling (organisatie plattegrond)						
35		Onderwijs is het uitgangspunt in de vormgeving van het gebouw						
36		Entree aan zijde Strandvlietlaan						
37		Aantal lagen maximaal	3		2			AS akkoord met 3 lagen bij speels gebouw ontwerp
38		Klaslokalen	9		9			
39		Oppervlakte klaslokaal (als bestaand) ca.	58 m2		58 m2			
40		Opslag ruimte voor elk klaslokaal	4 m2		4 m2			
41		Leerplein voor groep 3-8	128 m2		128 m2			
42		Aula voor 200 kinderen (eventueel te combineren met leerplein), zie ook info gymzaal	200 kids		255 kids			Geen norm voor qua m2
43		Directie & Intern begeleider in één kamer ca.	26 m2					
44		Directie (optie naast ruimte intern begeleider met schuifdeur)			14 m2			
45		Intern begeleider (optie naast ruimte intern begeleider met schuifdeur)			12 m2			
46		Administratie (zicht op voordeur)	6 m2		12 m2			Oppervlak als bestaand KS

Project 7210026 Onderwijsgroep Amstelland, advies nieuwbouw scholen Amstelschool - Kofschip  
 Auteur Jan van Heiningen  
 Datum 16-06-21

Onderwerp **DEFINITIEF Overkoepelend overzicht criteria voor nieuwbouw Amstelschool - Kofschip**

Nr.	Onderdeel	Criteria	Kofschip	Delen ruimte	Amstel-school	Gebruik BSO	Andere functie	Opmerking
47		Ambulante collega's			12 m2			
48		School assistent	12 m2					Oppervlak als bestaand KS
49		Onderwijsondersteuner	12 m2		12 m2			Oppervlak overgenomen AS
50		Teamkamer + keuken (keuken delen, maar mogelijkheid ook apart), mag op de bovenste verdieping	29 m2					
51		Teamkamer + keuken (keuken delen, maar mogelijkheid ook apart), mag op de bovenste verdieping			29 m2			Als bestaand Amstelschool
52		Dakterras met transparante overkapping	29 m2		29 m2			Niet opgenomen in m2 school
53		Speelzaal, begane grond	86 m2		86 m2			Als bestaand Amstelschool
54		Materialen magazijn	20 m2		20 m2			Als bestaand Amstelschool
55		Berging	15 m2		15 m2			
56		Washok (wasmachine en droger)		4				
57		Spreekkamer	17 m2		17 m2			Als bestaand Amstelschool
58		Gymzaal: schoolformaat (mogelijk ook te gebruiken als aula: om te bouwen met podium, licht en geluid)		252 m2				Minimale maat conform VNG
59		Kleedkamers met toilet en douches voor jongens en meisjes						
60		Inpandige buiten berging	9 m2		9 m2			Staat op huidige plattegrond
61		Installatie ruimte (o.a. warmtepomp)	20 m2		20 m2			
62		Meterkast	1 m2		1 m2			
63		Werkkast	2 m2		2 m2			
64		Garderobe personeel			2 m2			Wenselijk?
64a		Garderobe in gang gekoppeld aan gebouw						
65		Toiletten kinderen, 1 jongens en 1 meisjes toilet per lokaal, incl. voorruimte (transparant) met wasbak						
66		Toiletten leraren, gender neutraal met voorruimte met wasbak, 2 per / verdieping						
67		Kopieer ruimte	1 st		1 st			
68		Douche ruimte	1 st		1 st			
69		Kooklokaal		90 m2				
70		Techniek / handvaardigheid lokaal		90 m2				
71								
72		Geen geluidsoverlast intern tussen groepen 1-2 en groepen 3-8						
73		Kleuters op begane grond						
74		Kleuterlokalen met eigen buiteningang						
75		Licht gebouw, voornamelijk natuurlijk licht						
76		Grote ramen						
77		Zonnepanelen						
78		Zoveel mogelijk CO2 neutraal (ventilatie en koeling met warmte terugwin)						
79		Warmte en ventilatie per lokaal/kantoor bedienbaar						
80		Duurzaamheid belangrijk, Frisse scholen klasse A, zie bijlage.						
81		Geluidsdicht gebouw						
82								
83		<b>Kleinschaligheid</b>						
84								
85		Overzichtelijke ruimtes, huiskamer gevoel						
86		Een uitnodigende eigen ingang op ruime afstand en niet in het zicht of op afstand van andere school.						
87		Eigen haal en breng plek voor ouders						
88		Transparantie in gebouw, veel glas						
89		Speelse bouw, inhammen, uitsteeksels, ronde vormen, schuine daken, afwisselend, veel licht.						
90		Vriendelijk en speels gebouw, geen blokkendoos.						
90a		Een eigen schoolterrein (zie regel 7)						
90b		Schoolplein los van (eventueel) andere school (zie regel 8)						

Project 7210026 Onderwijsgroep Amstelland, advies nieuwbouw scholen Amstelschool - Kofschip  
 Auteur Jan van Heiningen  
 Datum 16-06-21

Onderwerp **DEFINITIEF Overkoepelend overzicht criteria voor nieuwbouw Amstelschool - Kofschip**

Nr.	Onderdeel	Criteria	Kofschip	Delen ruimte	Amstel-school	Gebruik BSO	Andere functie	Opmerking
90c		Fietsenstalling / berging los van schoolterrein i.v.m. toezicht (zie regel 12)						
90d		Buurtfunctie: plein open buiten schooltijden (zie regel 15)						
90e		School met eigen uitstraling (zie regel 34)						
90f		Onderwijs is het uitgangspunt in de vormgeving van het gebouw (zie regel 35)						
91								
92	Extern							
93								
94		<u>Kinderdagverblijf, uitgangspunt 3 groepen 0-2 jaar en 3 groepen 2-4 jaar, totaal max. 90 kids:</u>						
95		Groepen, 0-2 jaar					3	
96		Oppervlakte groep 0-2 jaar					56 m2	3,5 m2 p/kind, 14 kids
97		Slaakamer per groep 0-2 jaar					2x 7 m2	
98		Groepen, 2-4 jaar					3	
99		Oppervlakte groep 2-4 jaar					56 m2	3,5 m2 p/kind, 16 kids
100		Slaapkamer per groep 2-4 jaar					2x 8m2	
101		Verschoonruimte per 2 groepen					14 m2	
102		Speelplein / hal					25 m2	
103		Toilet personeel/ ouders					1 st	
104		Teamkamer met keuken					25 m2	
105		Meterkast					1 m2	
106		Installatie ruimte					3 m2	
107		Berging, incl. was/vouwruijme					15 m2	
108		Speelplein voorzien van hekwerk					180 m2	3 m2 p/kind
109		Buiten opslag overdekt: fietsjes, kinderspeelgoed					6 m2	
110		Buggy opslag					6 m2	
111								
112		BSO, 2 lokalen (incl. kapstokken, keuken)				30 m2		
113		Muziekschool		m2 ntb				Verhuur door gemeente
114		Eén centrale ingang voor: bibliotheek, kinderdagverblijf, gymzaal						
115		Bibliotheek (bestaande gemeente bibliotheek in nieuw gebouw)					?? m2	Voorkeur
116		Parkeerkeren gasten t.p.v. parkeerplaatsen overzijde Koningin Julianalaan?					onderz.	
117								
118								
119		<b>Uitgangspunten</b>						
120		Locatie: sporthal Bindelwijk (Tussen Koningin Julianalaan en Strandvlietlaan Ouderkerk aan de Amstel)						
121		Criteria opgesteld door: Team, ouders en leerlingen						
122		KDV info school Gert van Wijk school Den Haag. School 18 groepen.						
123		Overzicht is tot stand gekomen tussen kinderen, ouders, leraren en schooldirectie van beide scholen						